

Výbor Společenství vlastníků jednotek U Jezu 2620 a 2621 v Žatci

www.svjujezu.cz

Předseda výboru	<i>Ing. DIEN Martin</i>	GSM +420 607 269 283	e-mail: martin.dien@email.cz
Místopředseda výboru	<i>WEIDISCH Martin</i>	GSM +420 728 726 537	e-mail: martin.nasefoto@gmail.com
Člen výboru	<i>MATUNÁK Jozef</i>	GSM +420 733 582 767	e-mail: jozefmatunak@seznam.cz
Člen výboru	<i>Ing. PONČÍK Milan</i>	GSM +420 731 975 022	e-mail: MPoncik@seznam.cz

Působnost členů výboru, aneb „S čím a na koho se obracet?“

Předseda <i>Ing. DIEN Martin</i>	<u>Jednání navenek se třetími osobami; Stížnosti, výhrady, požadavky a podněty vlastníků a nájemců jednotek; Zpracování podkladů ročního vyúčtování nákladů za služby; Součinnost s účetní na účetních závěrkách a hospodářských zprávách; Řízení shromáždění; Zpracování agend shromáždění a výboru; Přepis zápisů jednání shromáždění a výboru; Vedení evidence vlastníků/nájemníků jednotek a Evidenčních listů jednotek; Analýzy právních záležitostí společenství a zajištění jejich řízení; Harmonizace činnosti společenství s platnými právními předpisy;</u>
Místopředseda <i>WEIDISCH Martin</i>	<u>Styčná osoba vchodu 2620; Analýza a řízení pojistných případů pro potřeby společenství; Vedení pojištění společenství; Vedení příruční pokladny; Vedení kopií účetních dokladů; Analýza a sběr výpisů z BÚ společenství; Realizace zápisů jednání shromáždění a výboru; Příprava výběrových řízení služeb pro společenství; Vedení evidence drobného hmotného majetku - bezpečnostní klíče, hasící prostředky, hadice, proudnice, přístroje, žebříky apod.</u>
Člen výboru <i>MATUNÁK Jozef</i>	<u>Technik domu - analýza a řešení běžných technických problémů, provozu a údržby zařízení společných prostor domu; styčná osoba vchodu 2621 pro potřeby společenství; Zajištění přístupů a způsobilosti kohoutů a uzávěrů ÚT, TUV, SV a plynu; Údržba zámků do společných prostor domu; Odkalování řádů TUV;</u>
Člen výboru <i>Ing. PONČÍK Milan</i>	<u>Tvůrce a správce webových stránek SVJ; Správce vedení elektronické komunikace společenství na webových stránkách SVJ; Interakční činnost s p. WEIDISCHEM Martinem ve vchodu 2621;</u>